

CONSORZIO DI BONIFICA 5 GELA

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 05 del 30/10/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 175 DEL 01/09/2025

OGGETTO: oneri condominiali locali/box consortili siti in Caltanissetta via Paladini Condominio palazzo Fornasero – impegno di spesa pro quota Consorzio per pagamento spese mediazione e assistenza legale.

L'anno duemilaventicinque il giorno 01 del mese di Settembre presso la sede del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale, sita in Palermo via G.B.Lulli n.42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandataria senza rappresentanza;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n.07 del 01/07/2020 avente ad oggetto "Proroga periodo transitorio (delibera n.05 del 30/10/2017)" fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.R.S. n. 6030 del 13.08.2024 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024 e pluriennale 2025-2026;

VISTA la nota con prot. n. 150444 del 01/08/2025, assunta al protocollo consortile n. 1928 in pari data, con la quale l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea ha autorizzato, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.lgs n° 118/2011 e ss.mm.ii., la Gestione Provvisoria del Bilancio di questo Ente fino al 31/08/2025;

CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente ed inderogabile ai sensi del D.lgs. 118/2011 art. 43 allegato 4/2 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

ATTESO che il Consorzio di Bonifica 5 Gela è proprietario e possessore di immobili siti in Caltanissetta, facenti parte di un condominio regolarmente costituito;

VISTO l'avviso del Condominio palazzo Fornasero parti comuni esterne - locali/box consortili siti in via Paladini a Caltanissetta, assunto al prot. n. 1842/2025 del 21/07/2025, trasmesso al Consorzio di Bonifica 5 Gela dall'Amministratore di Condominio studio A.I.C.O. s.r.l.s., di richiesta versamento quota per pagamento spese di mediazione e assistenza legale, pari all'importo complessivo di € 8,00, come da ripartizione allegata;

CONSIDERATO che le spese condominiali sono oneri specificamente previsti per legge;

VISTA la proposta di adozione del presente atto n. 175 del 28/08/2025 del Settore Segreteria Affari Generali Legali, acquisita agli atti;

RITENUTO di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. di impegnare la somma complessiva di € 8,00 a favore del Condominio palazzo Fornasero per oneri condominiali pro quota Consorzio di Bonifica 5 Gela per quanto in oggetto e come da citato avviso, a valere sul cap. 135 del bilancio di previsione corrente esercizio in gestione provvisoria;
1. di trasmettere copia del presente atto al Settore Segreteria Affari Generali Legali e all'Ufficio Ragioneria per quanto di rispettiva competenza.

Visto di regolarità contabile del provvedimento

Il Capo Settore Ragioneria
(Rag. Michele Sammartino)

Visto di regolarità e correttezza dell'istruttoria amministrativa del provvedimento

Il Dirigente dell'Area Amministrativa ad interim
(D.ssa Avv. Lucilla Mazzarisi)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giovanni Tomasino)