

# CONSORZIO DI BONIFICA 5 GELA

*Mandatario senza rappresentanza del*

**Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale** (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)  
*giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 05 del 30/10/2017*

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N. 96 DEL 21/05/2025**

OGGETTO: quote condominiali ordinarie della sede legale consortile sita in Gela via Guglielmo Marconi, 13. Impegno di spesa relativo ai mesi da gennaio a giugno 2025.

L'anno duemilaventicinque il giorno 21 del mese di Maggio presso la sede del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale, sita in Palermo via G.B.Lulli n.42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo - contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatari senza rappresentanza;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n.07 del 01/07/2020 avente ad oggetto "Proroga periodo transitorio (delibera n.05 del 30/10/2017)" fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTA la nota con prot. n. 95824 del 07.05.2025, assunta al protocollo consortile n. 1274 in pari data, con la quale l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea ha

autorizzato, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 del D.lgs n° 118/2011 e ss.mm.ii., la Gestione Provvisoria del Bilancio di questo Ente fino al 31.05.2025;

ATTESO che il Consorzio di Bonifica 5 Gela è proprietario e possessore degli immobili in cui ha la sede legale sita in via Marconi n. 13 a Gela, facenti parte di un condominio regolarmente costituito;

VISTO l'avviso di pagamento delle quote condominiali per gestione ordinaria 2025 periodo da gennaio a giugno 2025 di totale € 199,64 trasmesso dall'Amministratore di condominio, assunto al prot. n. 1309 del 09/05/2025;

CONSIDERATO che le spese condominiali sono oneri specificamente previsti per legge;

CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente ed inderogabile ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 punto 8.4;

CONSIDERATO che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

VISTA la proposta di adozione del presente atto n. 104/2025 del Settore Segreteria Affari Generali Legali, acquisita agli atti;

RITENUTO di dover provvedere in merito

#### DETERMINA

1. di impegnare la somma complessiva di € 199,64 a valere sul cap. 135 del bilancio di previsione corrente esercizio, per far fronte alle spese condominiali ordinarie relative ai mesi da gennaio a giugno 2024 della sede legale di via Guglielmo Marconi, 13 – Gela, a favore del "Condominio Marconi" come da avviso assunto al prot. n. 1309 del 09/05/2025;
2. di riservarsi con successivo atto di procedere alla liquidazione e pagamento;
3. di trasmettere copia del presente atto al Settore Segreteria Affari Generali Legali e all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza.

#### **Visto di regolarità contabile del provvedimento**

Il Capo Settore Ragioneria  
(Rag. Michele Sammartino)

#### **Visto di regolarità e correttezza dell'istruttoria amministrativa del provvedimento**

Il Dirigente dell'Area Amministrativa ad interim  
(D.ssa Avv. Lucilla Mazzarisi)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Giovanni Tomasino)