

# CONSORZIO DI BONIFICA 5 - GELA

*Mandatario senza rappresentanza del*

**Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale** (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)

*giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 05 del 30/10/2017*

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 180 DEL 20.09.2018

**Oggetto:** Atto di precetto del Condominio Marconi per spese lavori sede consortile di via Marconi 13 a Gela – Liquidazione e pagamento importi.

L'anno duemiladiciotto il giorno 20 del mese di settembre presso la sede del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale sita in Palermo via G. B. Lulli n°42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

**VISTO** il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215.

**VISTA** la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45.

**VISTO** l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale.

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori.

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13.

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017.

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017.

**CONSIDERATO** che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto.

**VISTA** la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione.

**VISTA** la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale.

**ATTESO** in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatarî senza rappresentanza.

**ATTESO** che il Consorzio di Bonifica 5 Gela è proprietario e possessore degli immobili in cui ha la sede legale sita in via Marconi n. 13 a Gela, facenti parte di un condominio regolarmente costituito.

**VISTO** il decreto ingiuntivo n. 214/2017, allegato a relativo ricorso, emesso dal Tribunale di Gela il 06/05/2017 ed assunto al protocollo consortile al n. 1431 del 16/05/2017, notificato al Consorzio dal Condominio Marconi con il quale ingiunge il pagamento dell'importo di € 148.342,92 oltre interessi ed accessori di legge, per mancato versamento rate della quota spettante per spese per lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio.

**PRESO ATTO** che in ordine al suddetto decreto ingiuntivo con determinazione n. 708 del 04/08/2017 il Consorzio ha disposto il pagamento dell'importo di € 15.000,00 quale acconto da imputare alla rata n. 5 con scadenza 20/05/2016.

**VISTO** l'atto di precetto del suddetto Condominio, notificato il 08/11/2017 ed assunto al prot. n. 3119 del 09/11/2017, che in rettifica di altro di pari data, intima al Consorzio il pagamento dell'importo di € 137.643,39 ( decurtato di quanto nelle more versato dal Consorzio), oltre interessi, accessori di legge e spese successive.

**DATO ATTO** che si è disposto la liquidazione e pagamento di cui all'atto di precetto sopra specificato, in favore del Condominio Marconi delle seguenti somme:

- € 25.000,00 a titolo di acconto da imputare a saldo della 5<sup>a</sup> rata e parte della 6<sup>a</sup> rata con determina n. 749 del 13/12/2017;
- € 20.000,00 a titolo di acconto da imputare in acconto della 6<sup>a</sup> rata con determina n. 7 del 19/01/2018;
- € 20.000,00 a titolo di acconto da imputare a saldo della 6<sup>a</sup> rata e parte della 7<sup>a</sup> con determina n. 50 del 28/03/2018.

**CONSIDERATO** che occorre procedere alla corresponsione di altro acconto per l'importo di € 20.000,00 sulla residua somma precettata.

**RITENUTO** di provvedere pertanto alla liquidazione e pagamento della somma di € 20.000,00 per come sopra specificata da imputarsi contabilmente come appresso.

#### DETERMINA

per i motivi in narrativa espressi:

1. **Liquidare e pagare** di cui all'atto di precetto sopra specificato, in favore del Condominio Marconi sito in Gela nella via Guglielmo Marconi n. 5/13, in persona del suo Legale Rappresentante e Amministratore pro tempore sig.ra Valenti Martina, la somma di € 20.000,00 a titolo di acconto da imputare a saldo della 7<sup>a</sup> rata e parte della 8<sup>a</sup> rata, somma già impegnata al capitolo 721 del bilancio di cui all'Impegno n. 1278/2016 .
2. **Trasmettere** copia del presente atto al Settore Ragioneria di questo Consorzio per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL DIRETTORE GENERALE  
( Dott. Giovanni Tomasino)

Visto: Il Dirigente Amministrativo  
( Dott.ssa Lucilla Mazzarisi )